

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

- Chiffre d'affaires consolidé en augmentation de 24%
- Endettement en baisse de 4%
- Préventes en croissance de 16%

Le Groupe Alliances poursuit la trajectoire de croissance de son activité à la fin du troisième trimestre 2023, conformément aux objectifs arrêtés dans le plan de développement 2022-2025.

Le Groupe a réussi à maintenir son rythme de production grâce à son portefeuille d'activités axé principalement sur les projets de lotissement, enregistrant une augmentation de 27% par rapport au trimestre précédent.

### ► INDICATEURS FINANCIERS CONSOLIDÉS

#### • CHIFFRE D'AFFAIRES CONSOLIDÉ

Le chiffre d'affaires consolidé du Groupe au 30 septembre 2023 est de **1,505 milliard MAD** contre 1,231 milliard MAD au 30 septembre 2022, en **croissance de 22%**.

Au T3 2023, le chiffre d'affaires consolidé s'établit à 502 millions MAD, en **progression de 24%** par rapport à la même période de l'année précédente.

#### • ENDETTEMENT NET

L'endettement net du Groupe est **en baisse de 4%**, et se situe à 2 milliards MAD au 30 septembre 2023 contre 2,1 milliards MAD au 30 septembre 2022.

### ► PRINCIPAUX INDICATEURS D'ACTIVITÉ

#### • CARNET DE COMMANDES

Au 30 septembre 2023, le Groupe dispose d'un carnet de commandes s'élevant à **7.672 unités pour une VIT sécurisée de l'ordre de 3,1 milliards MAD**.

#### • PRE-VENTES

Le niveau des préventes au T3 2023 s'établit à 1.178 unités contre 1.018 unités au T3 2022, en **amélioration de 16%**.

#### • PRODUCTION

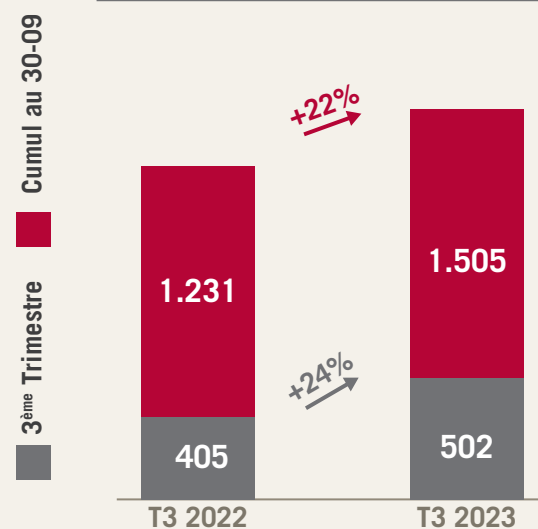
Le nombre total d'unités en cours de production s'élève à 5.223 unités au 30 septembre 2023, contre 4.117 unités au T2 2023 soit une croissance de 27%

#### • PERIMETRE DE CONSOLIDATION

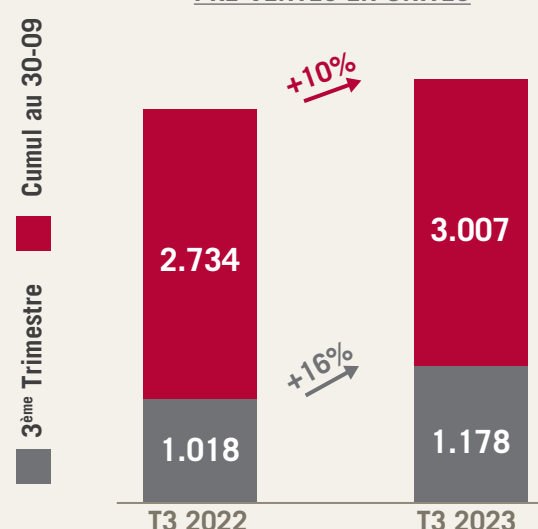
Aucune variation de périmètre de consolidation ne s'est produite durant le T3 2023.

## Indicateurs du 3<sup>ème</sup> trimestre 2023

### CHIFFRE D'AFFAIRES CONSOLIDÉ EN MDH



### PRE-VENTES EN UNITÉS



### ENDETTEMENT NET EN MDH

